

令和6年11月20日

## 入札公告

下記のとおり一般競争入札を行いますので、公告します。

株式会社 アーキネット  
代表取締役 織山和久

### 記

#### 1 工事の概要

##### (1) 工事名

(仮称) 青根中学校 改修工事

##### (2) 工事場所

地名地番：神奈川県相模原市緑区青根1926番1外

住居表示：神奈川県相模原市緑区青根1926番地

##### (3) 工事概要

中学校からホテルへのリノベーション

##### (4) 主要用途

宿泊施設 (ホテル)

##### (5) 予定工期

2025年2月初旬 ～ 2025年9月上旬

##### (6) 規模・構造 (既存)

鉄筋コンクリート造 地下1階 地上3階 (一部ペントハウスあり)

##### (7) 面積

建築面積：820.385㎡ (248.17坪)

延べ面積：2461.099㎡ (744.48坪)

##### (8) 設計図書

表紙 (A3)	:	1枚
意匠図 (A3)	:	207枚
機械設備図 (A3)	:	73枚
電気設備図 (A3)	:	85枚
合計	:	366枚

※ 図渡しに関してはメールでお問合せください。

## 2 一般競争入札に参加する者に必要な資格に関する要件

次に掲げる要件を「入札公告日から落札者決定日まで」の間、全て満たしていることが必要です。

(1) 入札参加資格(共通)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しない者であること。</li> <li>・相模原市建設工事等入札参加資格者に係る入札参加停止措置要綱(平成8年4月1日施行)に基づく入札参加停止の措置を受けていない者であること。</li> </ul>
(2) 施工実績に関する要件	必要。 改修工事における同規模以上の施工実績を有すること。
(3) 建設業の許可に関する要件	「特定建設業」を有していること。
(4) 建材知識に関する要件	津久井産材の施工に精通していること

## 3 入札手続等

手続等	期間、期日及び期限	場所
函渡し及び応札	令和6年 11月 11日から	メールにて通知
質問書の受付	令和6年 11月 11日から 令和6年 11月 25日まで	
質問書の回答期日	令和6年 12月 2日	
入札書等提出期限	令和6年 12月 9日 ※郵送による場合 一般書留又は簡易書留に限る。	(提出先) 〒150-0035 東京都渋谷区鉢山町13番4号 ヒルサイドウェストB棟2階 株式会社アーキネット 代表取締役 織山和久
開札日時 及び 落札者決定予定日	令和6年 12月 13日 午前9時から	
入札結果の公表	落札者決定の日の翌日	

## 4 最低制限価格の設定

この入札は、最低制限価格を 

設けます。
設けません。

注) 最低制限価格を設ける入札にあつては、最低制限価格を下回る価格をもって入札をした者は、落札候補者にことはできません。

## 5 落札者の決定方法等

- (1) 入札参加資格要件審査及び落札者の決定は、開札後に行います。
- (2) 入札参加資格要件審査は、予定価格及び最低制限価格の制限の範囲内の金額で入札した者(適合した履行がされないおそれがあると認められた者を除く。)のうち最低の価格をもって入札をしたものから入札価格の低い順に実施し、入札参加資格要件を満たしている者1人が確認できるまで行いますので、指示のあった者は、指示があった日の翌日から起算して2日(休日を除く。)以内に「6 入札参加資格要件審査書類」に掲げる書類を持参し、提出してください。
- (3) 落札者の決定は、審査資料の提出期限の翌日から起算して原則として3日(休日を除く。)以内にFAX又は電話で連絡します。
- (4) 入札参加資格要件を満たしていないことを確認された者へは、入札参加資格要件不適合通知書(以下「不適合通知書」という。)により通知します。  
不適合通知書を受理した者は、その通知の発送日の翌日から起算して5日(休日を除く。)以内に、書面により、入札参加資格要件を満たしていないことの理由について説明を求めることができます。  
説明を求めた者へは、書面を受理した日の翌日から起算して10日(休日を除く。)以内に、書面により回答します。

## 6 入札参加資格要件審査書類

- (1) 同種工事の実績又は専門性の有無を証する契約書の写し

## 7 問合せ先

株式会社アーキネット oriyama@archinet.co.jp